



Уважаемый \_\_\_\_\_

рассмотрев обращение по вопросам обложения страховыми взносами вознаграждений, производимых членам совета многоквартирного дома, в том числе председателю совета многоквартирного дома, а также права указанных лиц на страховое обеспечение по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, сообщаем следующее.

1. В соответствии с ч. 8.1 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) вправе принять решение о выплате вознаграждения членам совета многоквартирного дома, в том числе председателю совета многоквартирного дома. Такое решение должно содержать условия и порядок выплаты указанного вознаграждения, а также порядок определения его размера.

Статьей 16 Трудового кодекса РФ предусмотрено, что в случаях и порядке, которые установлены трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, или уставом (положением) организации, трудовые отношения возникают на основании трудового договора, в том числе в результате избрания на должность. Трудовые отношения между работником и работодателем возникают также на основании фактического допущения работника к работе с ведома или по поручению работодателя или его уполномоченного на это представителя в случае, когда трудовой договор не был надлежащим образом оформлен.

В соответствии с п. 1 ст. 20.1 Федерального закона от 24.07.1998 г. № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (далее - Федерального закона от 24.07.1998 г. № 125-ФЗ) объектом обложения страховыми взносами признаются выплаты и иные вознаграждения, начисляемые страхователями в пользу застрахованных в рамках трудовых отношений и гражданско-правовых договоров, предметом которых являются выполнение работ и (или) оказание услуг, если в соответствии с указанным договором заказчик обязан уплачивать страховщику страховые взносы

Страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное пенсионное страхование, на обязательное медицинское страхование с 01.01.2017 г. администрирует налоговый орган.

Согласно пп. 1 п. 1 ст. 420 Налогового кодекса РФ объектом обложения страховыми взносами (для организаций, индивидуальных предпринимателей) признаются выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, подлежащих обязательному социальному страхованию в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования, в том числе в рамках трудовых отношений и по гражданско-правовым договорам, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг.

Кроме того, с 01.01.2024 г. вступает в силу Федеральный закон от 31.07.2023 г. № 389-ФЗ, который, в частности, вносит изменения в пп. 1 п. 1, п. 2 ст. 420 Налогового кодекса РФ. Указанным законом уточнен объект обложения страховыми взносами для страхователей:

- организаций и индивидуальных предпринимателей, производящих выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц в рамках трудовых отношений (в том числе вознаграждения в пользу членов совета МКД, включая председателя совета МКД, избранных собственниками помещений в МКД в соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ, начисляемые уполномоченной управляющей организацией на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД);

- физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, производящих выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц в рамках трудовых отношений, в том числе вознаграждения, производимые на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД в пользу членов совета МКД, включая председателя совета МКД, избранных собственниками помещений в МКД в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, в случае, если общим собранием собственников МКД принято решение о выплате вознаграждения председателю совета МКД и членам совета МКД, суммы вознаграждений, начисленные в пользу указанных лиц в рамках трудовых отношений, являются объектом обложения страховыми взносами, в том числе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 г. № 125-ФЗ.

Аналогичный вопрос рассмотрен Министерством финансов Российской Федерации (письмо от 15.06.2022 г. № 03-15-05/56609).

2. Правоотношения в системе обязательного социального страхования на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством регулируются Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 255-ФЗ «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством» (далее - Федеральный закон от 29.12.2006 г. № 255-ФЗ)

В соответствии с п. 1 ч. 1, ч. 2 ст. 2 Федерального закона от 29.12.2006 г. № 255-ФЗ обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством подлежат граждане Российской Федерации, работающие по трудовым договорам. Указанные граждане являются застрахованными лицами.

Согласно ст. 1.2 Федерального закона от 29.12.2006 г. № 255-ФЗ страховые взносы – это обязательные платежи, осуществляемые в целях обеспечения обязательного

социального страхования застрахованных лиц на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством.

В силу ч. 2 ст. 14 Федерального закона от 29.12.2006 г. № 255-ФЗ в средний заработок, исходя из которого исчисляются пособия по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, ежемесячное пособие по уходу за ребенком, включаются все виды выплат и иных вознаграждений в пользу застрахованного лица, на которые начислены страховые взносы (по данному виду обязательного социального страхования) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (начиная с 01.01.2017 г.).

Таким образом, физические лица, работающие по трудовым договорам, являются застрахованными по данному виду обязательного социального страхования, соответственно, имеют право на получение страхового обеспечения при наступлении страхового случая.

Заместитель управляющего

